

# FOR SALE

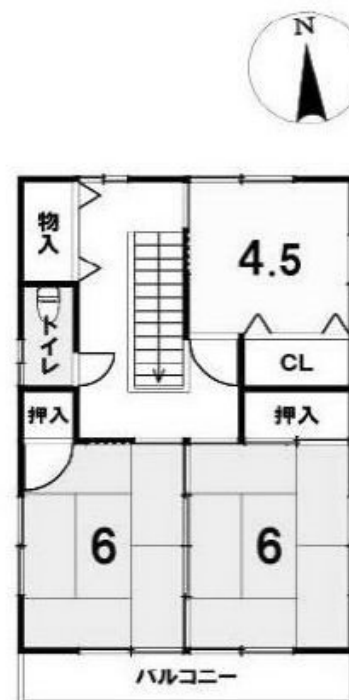
| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 2,980万円 | 3LDK   |



【外観】

【間取り図】

写真掲載  
不可物件



| 物件種目   | 戸建                                                                                                                      |        |       |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------|
| 物件所在地  | 大阪府高槻市川西町1丁目                                                                                                            |        |       |
| 交通     | 東海道・山陽本線 高槻駅 バス2分 バス停:川西 バス停徒歩3分<br>東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス4分 バス停:川西 バス停徒歩3分<br>阪急京都線 高槻市駅 徒歩24分                              |        |       |
| 土地面積   | 74.9㎡<br>(約22.65坪)                                                                                                      | 他に私道面積 | 無し    |
| 建物面積   | 83.57㎡<br>(約25.27坪)                                                                                                     | 地目     | 宅地    |
| 構造規模   | 木造2階建                                                                                                                   |        |       |
| 築年月    | 2002年9月                                                                                                                 | 都市計画   | 市街化区域 |
| 用途地域   | 第二種中高層住居専用地域                                                                                                            |        |       |
| 建ぺい率   | 60%                                                                                                                     | 容積率    | 200%  |
| 土地権利   | 所有権                                                                                                                     |        |       |
| 法令上の制限 |                                                                                                                         |        |       |
| 現況     | 空き                                                                                                                      | 引渡日    | 相談    |
| 接道状況   |                                                                                                                         |        |       |
| 建築確認番号 |                                                                                                                         | 開発許可番号 |       |
| 設備     | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営                                                                                                     |        |       |
| 周辺施設   | 阪急OASIS(オアシス) 高槻川西店 397m / スーパーマックス西真上店 929m / ファミリーマート 高槻川西町一丁目店 460m / 高槻市立川西小学校 283m / 高槻市立川西中学校 480m / 高槻川西郵便局 252m |        |       |
| その他費用  |                                                                                                                         |        |       |
| 備考     |                                                                                                                         |        |       |

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

No.JT0012769

