

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,600万円	4LDK



【外観】



株式会社三島コーポレーション JR高槻店

【間取り図】



★JR「高槻」駅徒歩約19分～駅までフラットな道のりです～★

=自転車 JR「高槻」駅まで約5分の距離です=

土地面積約20.35坪
=南東向き=



4LDK
+納戸

南東向き
陽当り良好



学区 川西小学校
川西中学校

ワンボックスカーも駐車可能/アウトドア用品等の収納に便利な「納戸スペース」有

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市川西町2丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩19分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩26分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩29分		
土地面積	67.29㎡ (約20.35坪)	他に私道面積	無し
建物面積	116.64㎡ (約35.28坪)	地目	宅地
構造規模	その他3階建		
築年月	1990年4月20日	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	南東4.0m公道 間口4.6m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	阪急OASIS(オアシス) 高槻川西店 858m / スパ-たこー高槻店 974m / Foods Market SATAKE(7-ズ マーケット サタケ) 高槻城西店 1699m / セブンイレブン 高槻南芥川町店 635m / 高槻市立川西小学校 824m / 高槻市立川西中学校 582m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.JT0012652

お問合せ先



大阪府知事 (11) 第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:河原 智

取引態様:媒介(仲介)

