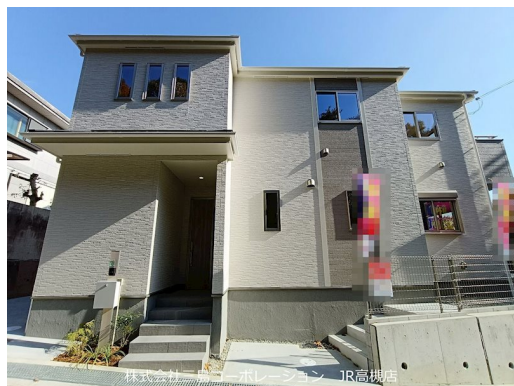


FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,590万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市安岡寺町 1 丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス11分 バス停:安岡寺東 バス停徒歩7分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩49分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩58分		
土地面積	114.48㎡ (約34.63坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.56㎡ (約28.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年12月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	即時
接道状況	西4.3m公道 南4.4m公道		
建築確認番号	第KS124-6110-51539号	開発許可番号	
設備	浄水器 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 複層ガラス / TVインターホン / 24時間換気システム / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 / 外壁:サイディング / 免震・耐震構造:耐震構造		
周辺施設	ミナミ屋聖ヶ丘店 608m / KOHYO(コヨー) 松が丘店 796m / ikari(いきり) 高槻店 1433m / ゼンリン 高槻安岡寺1丁目店 708m / 高槻市立安岡寺小学校 766m / 高槻市立芝谷中学校 979m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.JT0012536



お問合せ先
大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション JR 高槻店
TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
大阪府高槻市芥川町 1 丁目7 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

