

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,690万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市松が丘4丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス11分 バス停:松が丘 バス停徒歩3分		
土地面積	112.3㎡ (約33.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	83.84㎡ (約25.36坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年2月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	砂防法 / 都市再生特別措置法 / 宅地造成等規制法		
現況	新築	引渡日	2025年4月
接道状況	北4.0m公道 間口7.0m		
建築確認番号	第KS124-6110-51800号	開発許可番号	
設備	風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / オール電化 / 複層ガラス / TVインターホン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立北清水小学校 611m / 高槻市立第九中学校 933m / KOHYO(コ-ポ) 松が丘店 918m / ミナミ屋聖ヶ丘店 1426m / ミナミ清水味道館 2044m / ミナミソルブン高槻安岡寺1丁目店 961m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.JT0012476

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

