

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,998万円	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	高槻グランドハイツ		
物件所在地	大阪府高槻市古曽部町 2 丁目 15-1		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩12分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩15分		
専有面積	45.9㎡ (壁芯) (約13.88坪)	バルコニー面積	4.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	171戸
築年月	1973年6月1日	修繕積立金	10,100円
管理形態	全部委託	管理費	5,470円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	カルフール高槻古曽部店 143m / セブンイレブン 高槻病院前店 186m / 高槻阪急 640m / 関西スーパー 高槻店 658m / 平和堂アルファマート 高槻店 878m / 高槻市立磐手保育所 321m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年5月29日

No.JT0012461

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション JR 高槻店
TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
大阪府高槻市芥川町 1 丁目 7 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

