

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,480万円	5DK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市古曽部町3丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩18分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩22分		
土地面積	83.66㎡ (約25.3坪)	他に私道面積	
建物面積	94.49㎡ (約28.58坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	1986年10月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	東4.0m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	フルドマート高槻美しが丘店 924m / mandai(万代)高槻イカ-店 1939m / ファミリーマート高槻古曽部店 621m / ケ-ス薬局 古曽部店 549m / 高槻市立奥坂小学校 486m / 高槻市立第八中学校 818m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年8月4日

No.JT0012114

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

