

FOR SALE

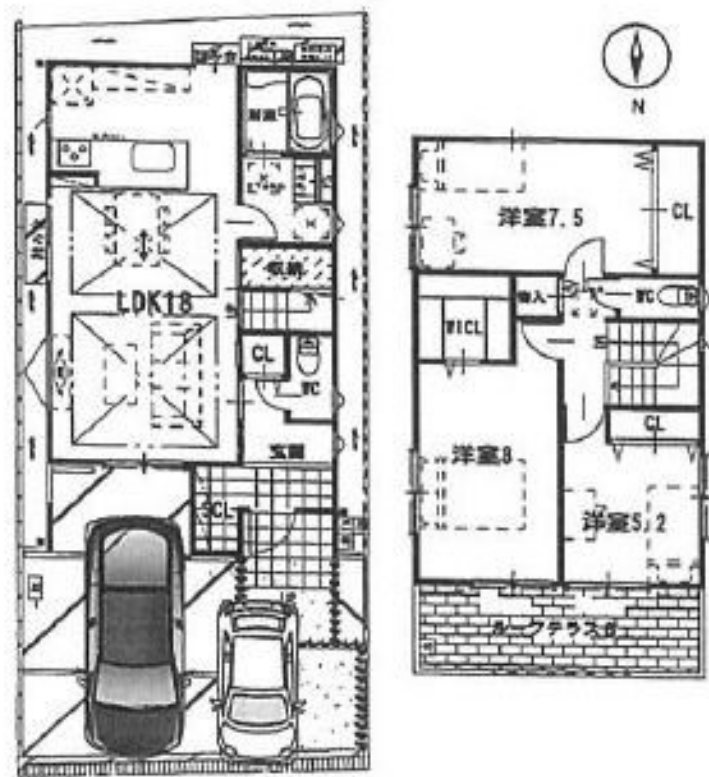
価格	間取りタイプ
5,280万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市郡家新町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩20分		
土地面積	111.2㎡ (約33.63坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.58㎡ (約28.91坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2024年5月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	160%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 文化財保護法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.0m公道 間口6.61m		
建築確認番号	確認サービス第KS123-6110-51341号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	阪急OASIS(オアシス) 高槻川西店 433m / ファミリーマート 高槻川西町一丁目店 361m / 高槻市立郡家幼稚園 497m / 高槻市立郡家小学校 640m / 高槻市立第二中学校 1209m / 高槻川西郵便局 628m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月25日

No.JT0011921

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR 高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町 1 丁目7 - 24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

