

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,680万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市安岡寺町1丁目		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス12分 バス停:学園前 バス停徒歩3分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩43分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩51分		
土地面積	114.86m <sup>2</sup> (約34.74坪)	他に私道面積	無し
建物面積	91.33m <sup>2</sup> (約27.62坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1977年4月20日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	賃貸中	引渡日	相談
接道状況	北西3.98m私道 間口9.98m		
建築確認番号			
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	KOHYO(コヨー) 松が丘店 232m / モリタ屋聖ヶ丘店 804m / センイルブン 高槻安岡寺1丁目店 140m / ドラッグコタカ 高槻松が丘店 178m / 高槻市立北清水幼稚園 1003m / 清水認定こども園 1120m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月19日

No.JT0011887

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

担当:村田 達也

取引態様:一般媒介

