

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,880万円	2SLDK

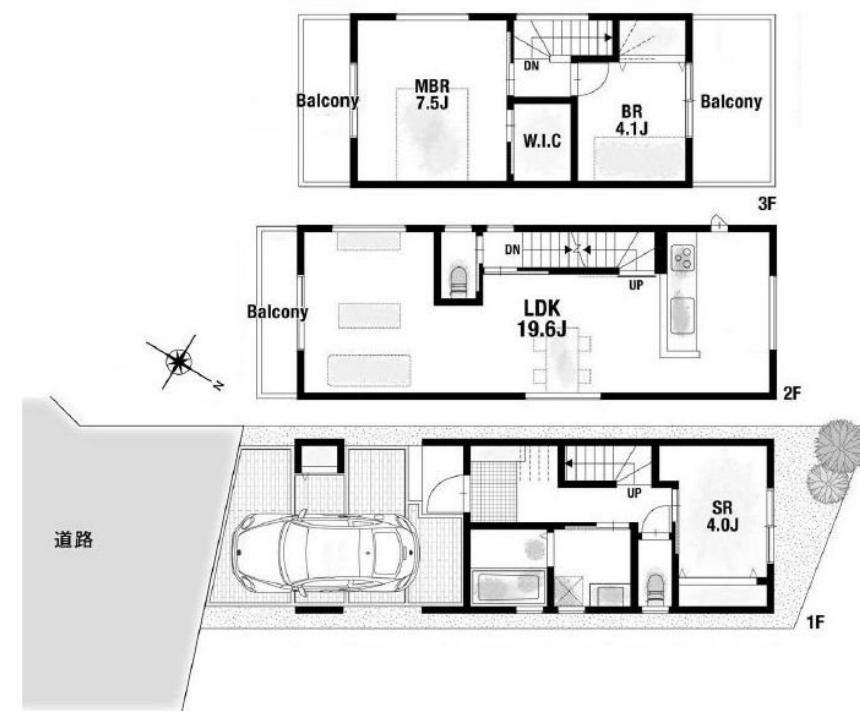
POINT

【外観】



株式会社三島コーポレーション JR高槻店

【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府高槻市川西町2丁目	
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス2分 バス停:川西 バス停徒歩6分 東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩19分	
土地面積	57.89m ² (約17.51坪)	他に私道面積 9.17m ²
建物面積	101.95m ² (約30.83坪)	地目 宅地
構造規模	木造3階建	
築年月	2025年4月	都市計画 市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域	
建ぺい率	60%	容積率 160%
土地権利	所有権	
法令上の制限	景観法 / 都市再生特別措置法	
現況	未完成	引渡日 相談
接道状況	南東4.0m私道 間口4.5m	
建築確認番号	第トラスト24-1934号	開発許可番号
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営	
周辺施設	阪急OASIS(オアシス) 高槻川西店 877m / ライフ 高槻城西店 1440m / ファミリマート 高槻川西町一丁目店 642m / 高槻市立津之江幼稚園 579m / 高槻市立川西小学校 843m / 高槻市立川西中学校 601m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月7日

No.JT0011772

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店

TEL:0120-340-219

FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

