

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,280万円	1K



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	高槻第二コーポラス オーナーチェンジ物件		
物件所在地	大阪府高槻市南芥川町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 徒歩10分 阪急京都線 高槻市駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 摂津富田駅 徒歩32分		
専有面積	31.71㎡（壁芯） （約9.59坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄骨造6階建		
所在階	4階	総戸数	169戸
築年月	1974年3月	修繕積立金	5,760円
管理形態	全部委託	管理費	4,000円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	賃貸中	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	平和堂AL・プラザ 高槻店 680m / ACT AMORE(アクトエーレ) 620m / 松坂屋 高槻店 793m / 高槻阪急 873m / セブンスイレブン 高槻南芥川町店 122m / ショッピングセンター かむかむ 1214m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号  
（社）大阪府宅地建物取引業協会、（社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR 高槻店

TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184

大阪府高槻市芥川町 1 丁目7 - 24

取引条件の有効期限:2026年2月7日

No.JT0010684

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp](mailto:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

