

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,890万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



アルコーブ面積：4.22㎡
専用庭面積：21.44㎡
専用庭使用料：月額500円

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
（社）大阪府宅地建物取引業協会、（社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター

株式会社三島コーポレーション JR高槻店
TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
大阪府高槻市芥川町1丁目7-24

物件種目	マンション		
建物名	ランフォルセ高槻フォーリア		
物件所在地	大阪府高槻市上土室6丁目		
交通	東海道・山陽本線 摂津富田駅 バス10分 バス停:日赤病院南 バス停徒歩4分 阪急京都線 富田（大阪）駅 徒歩39分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩38分		
専有面積	87.2㎡（壁芯） （約26.37坪）	バルコニー面積	21.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	1階	総戸数	137戸
築年月	2004年8月	修繕積立金	10,460円
管理形態	全部委託	管理費	9,720円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 5,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浄水器 / 風呂一坪以上 / 床暖房 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	マルバ 阿武野店 625m / 丸の内南平台店 1714m / 高槻市立土室幼稚園 492m / 高槻市立土室小学校 535m / 高槻市立阿武山中学校 1040m / 高槻塚原郵便局 538m		
その他費用	専用庭使用料：500円 / 月		
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.JT0009079

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

担当:村田 達也
取引態様:媒介(仲介)

