

FOR SALE

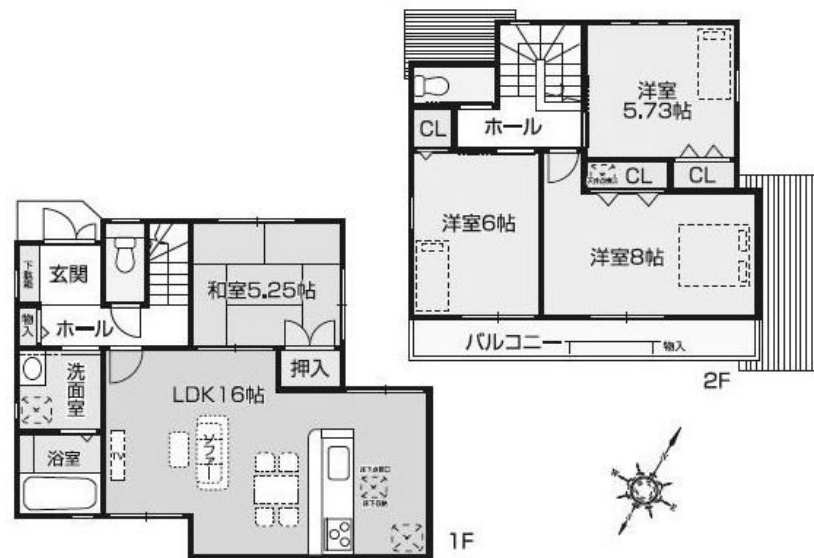
価格	間取りタイプ
3,790万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



外構費・設計費込み価格
外構工事は売主標準仕様（オープン外構）
照明器具は別途注文
CATVは買主様負担

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
（社）大阪府宅地建物取引業協会、（社）全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター
株式会社三島コーポレーション J R 高槻店
TEL:0120-340-219 FAX:072-683-1184
大阪府高槻市芥川町 1 丁目 7 - 24

物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府高槻市東城山町		
交通	東海道・山陽本線 高槻駅 バス9分 バス停:安岡寺住宅 バス停徒歩9分		
土地面積	102.87㎡ (約31.11坪)	他に私道面積	無し
建物面積	93.15㎡ (約28.17坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2023年11月中旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	北西4.72m公道		
建築確認番号	第トラス23-0824号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	高槻市立清水小学校 1123m / 高槻市立第九中学校 545m / のびてゆく幼稚園 220m / KOHYO(コヨー) 松が丘店 577m / ミタ屋聖ヶ丘店 1453m / セブンイレブン 高槻安岡寺1丁目店 642m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2024年6月11日

No.JT0009076

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jrtakatsuki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

