

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,590万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	茨木郡山住宅A26棟		
物件所在地	大阪府茨木市新郡山2丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス17分 バス停:郡山団地 バス停徒歩6分		
専有面積	57.39㎡（壁芯） （約17.36坪）	バルコニー面積	7.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	180戸
築年月	1972年10月20日	修繕積立金	11,700円
管理形態	自主管理	管理費	800円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	有(敷地内) 7,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	茨木市立郡山小学校 546m / 茨木市立豊川中学校 1446m / 株式会社平和堂7ル・プラザ 茨木 1917m / 北大阪ほうせんか病院 1757m / 郡山敬愛幼稚園 388m / 茨木市立郡幼稚園 1236m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年9月17日

No.JI2608055

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

