

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,180万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



□3WAYアクセス可能
・JR「茨木」駅 徒歩17分
・阪急「南茨木」駅 徒歩9分
・モノレール「南茨木」駅 徒歩9分

□最上階の南東角部屋
□専有面積:71.22㎡の3LDK
□夜間は安心のオートロック
□リフォームプランご提案できます



周辺施設
・東奈良小学校:徒歩7分(約520m)
・養精中学校:徒歩15分(約1160m)
・セブンイレブン:徒歩1分(約80m)
・キリン堂:徒歩4分(約270m)
・デイリーカナル:徒歩8分(約640m)



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6 - 26

物件種目	マンション		
建物名	秀和南茨木レジデンス		
物件所在地	大阪府茨木市奈良町 19番		
交通	阪急京都線 南茨木駅 徒歩9分 大阪モノレール 南茨木駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩17分		
専有面積	71.22㎡（壁芯） （約21.54坪）	バルコニー面積	10.5㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	7階	総戸数	79戸
築年月	1974年7月18日	修繕積立金	21,371円
管理形態	全部委託	管理費	11,646円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	相談
建築確認番号	第1-03936	開発許可番号	
設備	角部屋:東南角住戸 / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立東奈良小学校 517m / 茨木市立養精中学校 1155m / ライフ 茨木小川店 269m / サディ 南茨木店 646m / 阪急OASIS(阪急オアシス) 茨木東奈良店 741m / 阪急OASIS(阪急オアシス) 南茨木店 774m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年8月11日

No.JI0015708

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:森川 薫

取引態様:専任媒介

