

FOR SALE

価格	間取りタイプ
6,680万円	4LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市南春日丘5丁目		
交通	大阪モノレール彩都線 阪大病院前駅 徒歩4分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩22分 大阪モノレール 万博記念公園(大阪)駅 徒歩37分		
土地面積	173.33㎡ (約52.43坪)	他に私道面積	
建物面積	127.01㎡ (約38.42坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2026年11月下旬	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	未完成	引渡日	2026年11月下旬予定
接道状況	北6.3m公道 間口4.6m		
建築確認番号	確認中	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	さわいけキッズ 759m / 茨木市立沢池小学校 794m / 茨木市立西陵中学校 1762m / Standard Products らぼーとEXPOCITY店 2458m / R-77 茨木阪大病院前店 693m / オカダ薬局 602m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月16日

No.JI2606040

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

