

FOR SALE

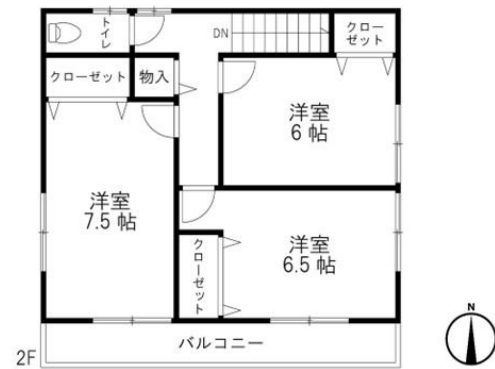
価格	間取りタイプ
2,780万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



- 南東角地
- 平成22年7月建築
- ゆったりとした4LDKの間取り
- 閑静な住宅街です



- 市立福井小学校 約1000m
- 市立北中学校 約1220m
- セブンイレブン 約460m
- アル・プラザ茨木 約950m
- キリン堂 約590m



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市西福井2丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 バス15分 バス停:中河原(大阪府) バス停徒歩7分 大阪モノレール彩都線 豊川(大阪)駅 徒歩32分		
土地面積	92.6㎡ (約28.01坪)	他に私道面積	無し
建物面積	95.58㎡ (約28.91坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2010年7月21日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法 / 宅地造成及び特定盛土等規制法 / 都市再生特別措置法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南6.1m公道 間口7.7m 東4.2m公道 間口10.5m		
建築確認番号	開発許可番号		
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:メーター		
周辺施設	茨木市立福井小学校 1006m / 茨木市立北中学校 1218m / ロッパ 茨木郡山二丁目店 912m / ｷﾝｼﾞﾝｼﾞﾝ 中河原店 587m / セブンイレブン 茨木豊原町店 457m / アル・プラザ茨木 949m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月14日

No.JI0015471

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:森川 薫
 取引態様:専任媒介

