

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	グラン・ドムール茨木		
物件所在地	大阪府茨木市穂積台		
交通	大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩8分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩19分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩20分		
専有面積	73.11㎡(登記簿) (約22.11坪)	バルコニー面積	13.3㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建		
所在階	5階	総戸数	113戸
築年月	1990年6月上旬	修繕積立金	9,260円
管理形態	全部委託	管理費	9,490円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	オートロック / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立穂積小学校 608m / 茨木市立西陵中学校 890m / こどもの園敬愛保育園 1271m / 春日幼稚園 930m / 釘抜内科医院 997m / ミツバ 南春日丘店 1027m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月17日

No.JI2603122

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

担当:古川 智貴

取引態様:媒介(仲介)

