

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,390万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



- JR「茨木」駅 徒歩3分
- 6階部分の南向き
- 専有面積:66㎡の2SLDK
- 改装履歴多数有り



- ◆◆室内改装履歴(平成23年4月竣工)◆◆
- ・システムキッチン交換・洗面化粧台交換
- ・トイレ交換・給湯器交換・下駄箱交換・換気交換
- ・間取り変更(SLDK→2SLDK)・フローリング貼替え
- ・クロス張替え・CF貼替え など

物件種目	マンション		
建物名	メゾン茨木西駅前		
物件所在地	大阪府茨木市西駅前町 7番602号		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩3分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩21分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩17分		
専有面積	66.0㎡(壁芯) (約19.96坪)	バルコニー面積	7.7㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	6階	総戸数	122戸
築年月	1974年10月31日	修繕積立金	11,040円
管理形態	全部委託	管理費	10,120円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / 全居室フローリング / ウォークインクローゼット / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立春日丘小学校 630m / 茨木市立西中学校 1200m / スギドラッグ 茨木西店 4m / セブンイレブン 茨木西駅前町店 200m / Foods Market SATAKE(フーズマーケットサタケ) 茨木西駅前店 300m / イワモト茨木 630m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年4月8日

No.JI0015101

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:森川 薫
取引態様:媒介(仲介)

