

FOR SALE

価格	間取りタイプ
3,280万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市大池2丁目		
交通	阪急京都線 茨木市駅 徒歩16分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩28分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩31分		
土地面積	68.41㎡ (約20.69坪)	他に私道面積	無し
建物面積	94.77㎡ (約28.66坪)	地目	宅地
構造規模	木造3階建		
築年月	2001年3月21日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	相談
接道状況	東4.0m公道 間口8.35m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ:温水洗浄便座 / インターホン / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立大池小学校 530m / 茨木市立東中学校 1284m / フレンドマート茨木平田店 640m / ファミリーマート 茨木平田台店 369m / クオール薬局 北摂調剤茨木大池薬局 95m / 茨木大池郵便局 529m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年4月4日

No.JI0015083

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:西村 一治

取引態様:専任媒介

