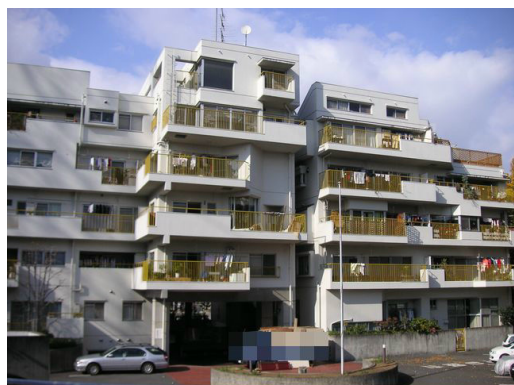


# FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,580万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	コーポラティブハウスクレセント		
物件所在地	大阪府茨木市新郡山1丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 バス13分 バス停:宿川原(大阪府) バス停徒歩3分		
専有面積	90.26㎡(壁芯) (約27.30坪)	バルコニー面積	25.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	3階	総戸数	23戸
築年月	1985年3月	修繕積立金	10,314円
管理形態	自主管理	管理費	3,500円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	有(敷地内) 7,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス		
周辺施設	茨木市立郡山小学校 678m / 茨木市立豊川中学校 760m / 生活協同組合コープこうべコープ茨木藤の里 519m / 郡山敬愛幼稚園 520m / 茨木市立郡幼稚園 660m / 茨木郡山郵便局 465m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月17日

No.JI2602055

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

