

FOR SALE

価格	間取りタイプ
450万円	3DK



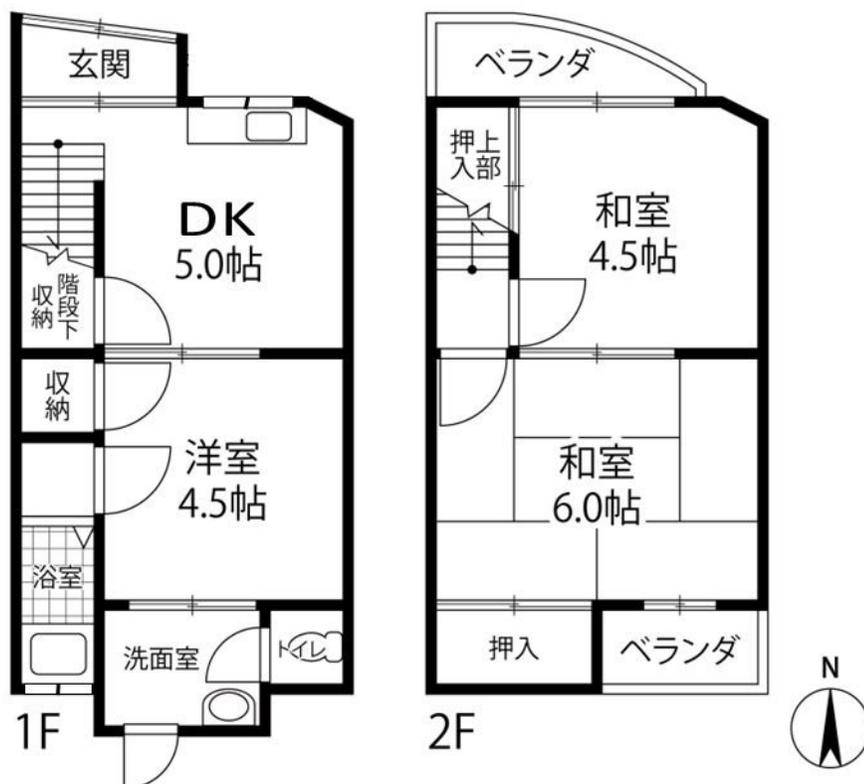
【外観】



収益物件にも適しています！



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市五日市2丁目		
交通	東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩21分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩32分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩29分		
土地面積	31.82㎡ (約9.62坪)	他に私道面積	
建物面積	43.98㎡ (約13.30坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	1972年7月20日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種住居地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	北4.0m公道 間口4.0m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	ガス:プロパン / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立畑田小学校 1068m / 茨木市立西中学校 2165m / 業務ス-パ- 耳原店 955m / ロ-ソ-スト7100 茨木西田中町店 1281m / ロ-ソ- 茨木五日市二丁目店 315m / 柳ノ堂 茨木畑田店 1331m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年3月21日

No.JI0015012

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:一般媒介

