

# FOR SALE

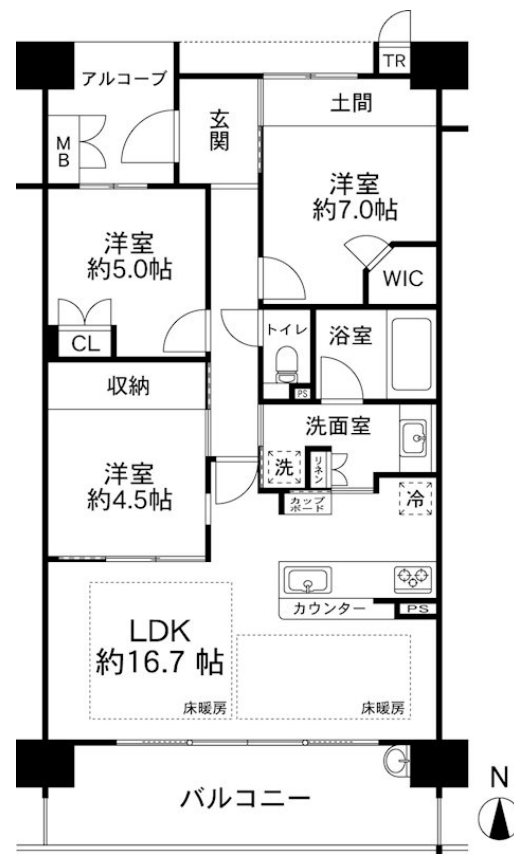
価格	間取りタイプ
5,680万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シャリエ茨木		
物件所在地	大阪府茨木市春日3丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩8分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩24分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩22分		
専有面積	76.26㎡(壁芯) (約23.06坪)	バルコニー面積	12.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	2階	総戸数	117戸
築年月	2011年6月7日	修繕積立金	20,600円
管理形態	全部委託	管理費	10,990円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 8,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	2026年10月上旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / ディスポーザー / 浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / フローリング / ウォークインクローゼット / 複層ガラス / TVインターホン / セキュリティシステム / モニタ付オートロック / 都市ガス		
周辺施設	茨木市立春日小学校 510m / 茨木市立西中学校 780m / ローソン 茨木春日一丁目店 149m / ミルバ 茨木駅前店 367m / タ イー上穂積店 581m / Foods Market satake 茨木西駅前店 593m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月5日

No.JI0015001

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

担当:森川 薫

取引態様:媒介(仲介)

