

FOR SALE

価格	間取りタイプ
448万円	3DK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	陽和台第4住宅2号棟 オーナー チェンジ物	
物件所在地	大阪府茨木市山手台 4 丁目	
交通	阪急京都線 茨木市駅 バス29分 バス停:保育園前 バス停徒歩7分 東海道・山陽本線 JR 総持寺駅 徒歩66分 大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩76分	
専有面積	54.38m ² (壁芯) (約16.44坪)	バルコニー面積 9m ²
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建	
所在階	3階	総戸数 30戸
築年月	1982年3月	修繕積立金 10,000円
管理形態	全部委託	管理費 5,000円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 0円	
土地権利	専有面積割合による所有権の共有	
現況	空き	引渡日 相談
建築確認番号		開発許可番号
設備	都市ガス	
周辺施設	茨木市立山手台小学校 310m / 茨木市立北陵中学校 1426m / ルントマートスマート茨木サンタウン店 397m / セブンイレブン 茨木桑原店 1062m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年3月1日

No.JI2601080

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

