

# FOR SALE

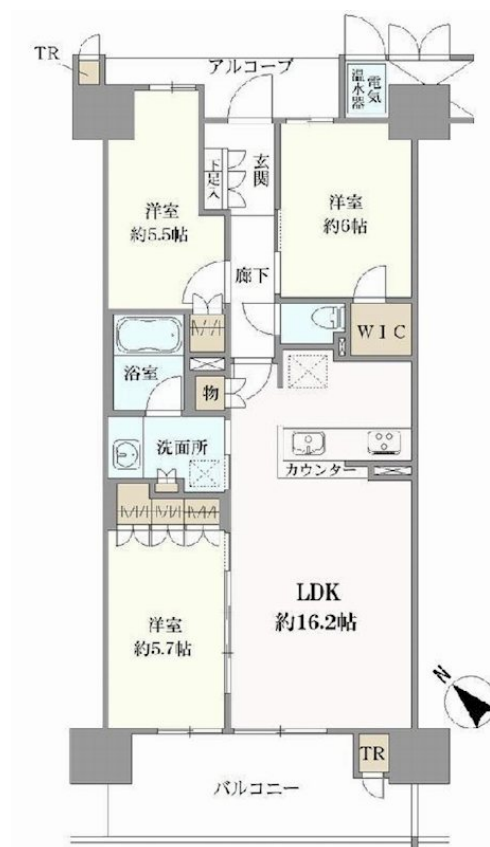
| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,780万円 | 3LDK   |



【外観】



【間取り図】



|          |   |         |        |
|----------|---|---------|--------|
| 物件種目     | マンション   |         |        |
| 建物名      | シェリア彩都 HANA・KAZE  |         |        |
| 物件所在地    | 大阪府茨木市彩都あさぎ1丁目  |         |        |
| 交通       | 大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩8分  |         |        |
| 専有面積     | 73.32㎡ (壁芯)<br>(約22.17坪)  | バルコニー面積 | 11.7㎡  |
| 構造規模     | 鉄筋コンクリート造12階建   |         |        |
| 所在階      | 12階   | 総戸数     | 306戸   |
| 築年月      | 2018年2月   | 修繕積立金   | 5,900円 |
| 管理形態     | 全部委託  | 管理費     | 8,600円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤  |         |        |
| 駐車場      | 有(敷地内) 9,000円   |         |        |
| 土地権利     | 専有面積割合による所有権の共有   |         |        |
| 現況       | 空き  | 引渡日     | 相談     |
| 建築確認番号   |   | 開発許可番号  |        |
| 設備       | 最上階 / エレベーター  |         |        |
| 周辺施設     | 茨木市立彩都西小学校 1171m / 茨木市立彩都西中学校 1260m / 平和堂フルト・マート彩都店 509m / ミストッ 茨木彩都あさぎ店 163m |         |        |
| その他費用    |   |         |        |
| 備考       |   |         |        |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

No.JI2601014

