

# FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,290万円(税込)	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	さんくれーる茨木C棟		
物件所在地	大阪府茨木市紫明園 11番		
交通	大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩10分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩16分 東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩24分		
専有面積	83.07㎡(壁芯) (約25.12坪)	バルコニー面積	8.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	1階	総戸数	115戸
築年月	1975年9月5日	修繕積立金	16,610円
管理形態	全部委託	管理費	7,480円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 8,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号	第1-04299	開発許可番号	
設備	ウォークインクローゼット / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立穂積小学校 687m / 茨木市立西陵中学校 836m / イオン茨木 1035m / 茨木市立沢池幼稚園 1225m / 保育園下穂積キッズ 1105m / 茨木郵便局 1279m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。  
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年6月20日

No.JI2601002

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号  
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

