

FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,278万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



～グリーンハイツ紫明園 202号～



- ☆昭和51年9月建築！
- ☆緑豊かな住環境！
- ☆戸建て感覚の専用庭付き！
- ☆近隣商業施設充実！

【リフォーム内容】
システムキッチン交換
クロス張替・畳張替・襖張替
ハウスクリーニング他
(令和8年1月末完成)

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（12）第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

物件種目	マンション		
建物名	グリーンハイツ紫明園		
物件所在地	大阪府茨木市紫明園		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩15分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩13分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩22分		
専有面積	50.82㎡（登記簿） （約15.37坪）	バルコニー面積	
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	2階	総戸数	16戸
築年月	1976年9月30日	修繕積立金	8,000円
管理形態	自主管理	管理費	3,700円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	トイレ有 / フローリング張替 / インターホン / 都市ガス		
周辺施設	丸の内線 南春日丘店 681m / テンゾルブ 茨木穂積台店 758m / イオンモール茨木 871m / EXPOCITY(イオンシティ) 2415m / 茨木市立春日丘小学校 566m / 茨木市立西陵中学校 978m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2026年7月8日

No.JI2511092

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:森川 薫
取引態様:媒介(仲介)

