## FOR SALE

間取りタイプ 価格 2,498万円(税込) 2LDK



【外観】

【間取り図】





マンション 物件種目 茨木グランドハイツ 建物名 物件所在地 大阪府茨木市西駅前町 東海道・山陽本線 茨木 (大阪)駅 徒歩5分 交通 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩17分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩21分 56.18㎡ (壁芯) バルコニー面積 6.4㎡ 専有面積 (約16.99坪) 鉄骨鉄筋コンクリート造11階建 構造規模 11階 総戸数 所在階 264戸 築年月 1973年12月15日 修繕積立金 8,540円 管理形態 全部委託 管理費 6,940円 管理人の勤務形態 日勤 駐車場 土地権利 専有面積割合による所有権の共有 現況 引渡日 即時 建築確認番号 開発許可番号 オートロック / 都市ガス / エレベーター 2 基 設備 茨木市立春日丘小学校 574m / 茨木市立西中学校 945m / Foods Market SATAKE(フース゚マーケッ トサタケ) 西駅前店 65m / イオンモール茨木 711m / 認定こども園中穂積敬愛保育園 216m / 春日幼稚 周辺施設 その他費用 備考

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387 大阪府茨木市西駅前町6-26

取引条件の有効期限:2025年12月28日

No.JI2511091

URL:http://www.mishima-baibai.jp/ E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:森川 薫 取引態様:媒介(仲介)

