

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,780万円	3SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ライオンズマンション茨木ヒルズ		
物件所在地	大阪府茨木市中穂積3丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩14分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩17分		
専有面積	95.12㎡(登記簿) (約28.77坪)	バルコニー面積	15.9㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造15階建		
所在階	10階	総戸数	186戸
築年月	2003年8月	修繕積立金	13,700円
管理形態	全部委託	管理費	11,090円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 6,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	2026年5月
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立春日丘小学校 381m / 茨木市立西中学校 871m / マルイ 南春日丘店 625m / セブンイレブン 茨木中穂積2丁目店 234m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年12月14日

No.JI2511036

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

