

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,480万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



- 北側が道路と水路のため、開放感があります
- 阪急『茨木市』駅徒歩16分
- 平成13年3月建築
- 土地約20.6坪
- 3LDK+トイレ2か所+駐車場スペース



| 物件種目 | 戸建 | | |
|--------|---|--------|-------|
| 物件所在地 | 大阪府茨木市大池2丁目 | | |
| 交通 | 阪急京都線 茨木市駅 徒歩16分 阪急京都線 総持寺駅 徒歩28分 東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩31分 | | |
| 土地面積 | 68.41㎡ (約20.69坪) | 他に私道面積 | 無し |
| 建物面積 | 94.77㎡ (約28.66坪) | 地目 | 宅地 |
| 構造規模 | 木造3階建 | | |
| 築年月 | 2001年3月21日 | 都市計画 | 市街化区域 |
| 用途地域 | 第一種中高層住居専用地域 | | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 | 200% |
| 土地権利 | 所有権 | | |
| 法令上の制限 | 景観法 | | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 | 相談 |
| 接道状況 | 東4.0m公道 間口8.35m | | |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | | |
| 周辺施設 | 茨木市立大池小学校 530m / 茨木市立東中学校 1284m / フレンドマート茨木平田店 640m / ファミリーマート 茨木平田台店 369m / クオール薬局 北摂調剤茨木大池薬局 95m / 茨木大池郵便局 529m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6 - 26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:専任媒介

No.JI0014652

