

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 3,000万円 | 4LDK |

POINT

【外観】

【間取り図】



| | | |
|--------|---|------------|
| 物件種目 | 戸建 | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市丑寅2丁目23-12 | |
| 交通 | 大阪モノレール 淀良宜駅 徒歩13分 東海道・山陽本線 千里丘駅 徒歩13分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩18分 | |
| 土地面積 | 100.15m ² (約30.29坪) | 他に私道面積 無し |
| 建物面積 | 84.24m ² (約25.48坪) | 地目 宅地 |
| 構造規模 | 木造2階建 | |
| 築年月 | 1979年1月 | 都市計画 市街化区域 |
| 用途地域 | 第二種住居地域 | |
| 建ぺい率 | 60% | 容積率 200% |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 法令上の制限 | | |
| 現況 | 空き | 引渡日 相談 |
| 接道状況 | 南東4.0m私道 間口2.0m | |
| 建築確認番号 | | |
| 設備 | 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 | |
| 周辺施設 | 茨木市立天王小学校 772m / 茨木市立天王中学校 517m / 生鮮&業務スーパー ホームズOK 千里丘店 867m / ローソン 茨木沢良宜西四丁目店 660m / ホームセンター・コーナン 茨木店 1244m / 摂津ダイケ薬局 453m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.JI2511023



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

