

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,290万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

物件種目	マンション	
建物名	シャルム茨木	
物件所在地	大阪府茨木市豊原町	
交通	大阪モノレール彩都線 豊川（大阪）駅 徒歩27分 大阪モノレール彩都線 阪大病院前駅 徒歩51分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩50分	
専有面積	89.45m ² (壁芯) (約27.05坪)	バルコニー面積 16.2m ²
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造10階建	
所在階	7階	総戸数 110戸
築年月	1980年5月2日	修繕積立金 17,890円
管理形態	全部委託	管理費 8,200円
管理人の勤務形態	日勤	
駐車場	有(敷地内) 8,500円	
土地権利	所有権	
現況	空き	引渡日 即時
建築確認番号	第1-08448	開発許可番号
設備	都市ガス / エレベーター	
周辺施設	福井小学校 1300m / 北中学校 1700m / セブンイレブン 茨木豊原町店 300m / 北大阪ほうせんか病院 500m / ミニストップ 茨木藤の里店 480m / キリン堂 中河原店 1157m	
その他費用		
備考		

取引条件の有効期限:2026年2月25日

No.JI2510086

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:森川 薫

取引態様:媒介(仲介)

