

FOR SALE

| | |
|-------|--------|
| 価格 | 間取りタイプ |
| 598万円 | 3LDK |



【外観】



【間取り図】



| | | | |
|----------|---|---------|---------|
| 物件種目 | マンション | | |
| 建物名 | 茨木郡山住宅 A 12棟 オーナーチェンジ物件 | | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市新郡山 2 丁目 | | |
| 交通 | 東海道・山陽本線 茨木(大阪) 駅 バス24分 バス停:郡山団地 バス停徒歩4分 | | |
| 専有面積 | 73.43㎡ (壁芯) (約22.21坪) | バルコニー面積 | 7.5㎡ |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造5階建 | | |
| 所在階 | 5階 | 総戸数 | 20戸 |
| 築年月 | 1972年11月 | 修繕積立金 | 11,000円 |
| 管理形態 | 自主管理 | 管理費 | 2,000円 |
| 管理人の勤務形態 | 無 | | |
| 駐車場 | 空無 | | |
| 土地権利 | 専有面積割合による所有権の共有 | | |
| 現況 | 賃貸中 | 引渡日 | 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 | |
| 設備 | 都市ガス | | |
| 周辺施設 | 茨木市立郡山小学校 409m / 茨木市立豊川中学校 1162m / 郡山団地市場株式会社 316m / □-ㄱ 茨木藤の里一丁目店 942m | | |
| その他費用 | | | |
| 備考 | | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月22日

No.JI2510013

お問合せ先

大阪府知事(12)第21564号
 (社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp



取引態様:媒介(仲介)