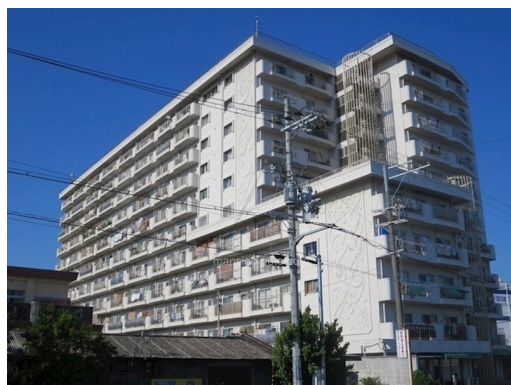


FOR SALE

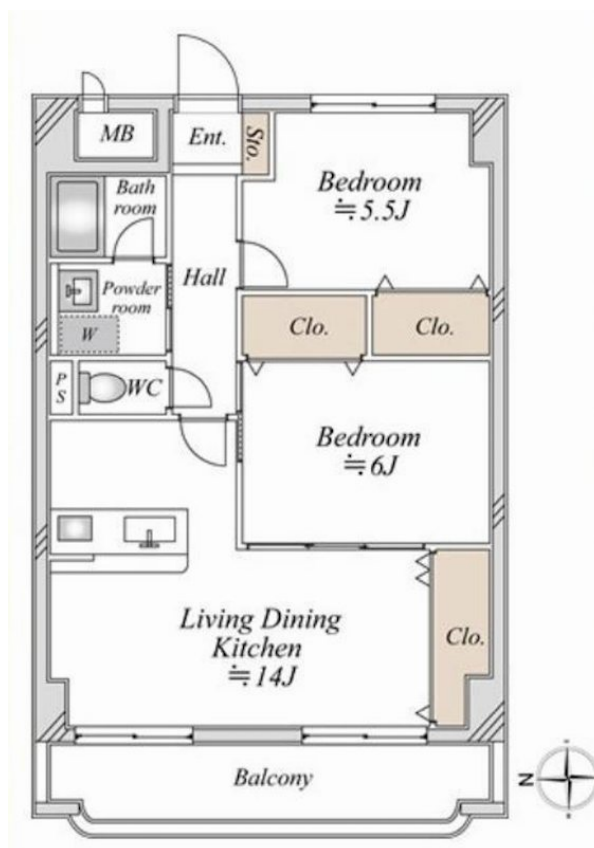
価格	間取りタイプ
1,480万円(税込)	2LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シャンボール茨木		
物件所在地	大阪府茨木市宇野辺1丁目		
交通	大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩9分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩12分		
専有面積	58.5㎡ (壁芯) (約17.69坪)	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造11階建		
所在階	4階	総戸数	198戸
築年月	1974年11月12日	修繕積立金	4,310円
管理形態	全部委託	管理費	8,600円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	無		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号	1-05016	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター 3基		
周辺施設	スーパーマルヤス吹田新芦屋店 700m / 業務スーパー 千里丘店 750m / 茨木市立穂積小学校 1100m / 茨木市立西陵中学校 2100m / 茨木宇野辺郵便局 270m / イオンスタイル茨木 750m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

取引条件の有効期限:2025年10月14日

No.JI2509045

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

