

FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,380万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市上郡2丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス15分 バス停:中河原南口 バス停徒歩6分		
土地面積	80.1㎡ (約24.23坪)	他に私道面積	無し
建物面積	86.26㎡ (約26.09坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2002年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西6.0m公道 間口6.1m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立郡小学校 1087m / 茨木市立西中学校 2217m / セリア アルバ 茨木店 300m / ロッパ 茨木上郡二丁目店 528m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年11月19日

No.JI0014393

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6 - 26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

