

FOR SALE

価格	間取りタイプ
980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



★南向き・4階部分★

【陽当り・通風・眺望良好】

空家の為、即入居可能！

リフォームのご相談、ご提案もさせていただきます。

- 3LDK・66.55㎡
- 2WAYアクセス
JR茨木駅 徒歩20分
MR公園東口駅 徒歩23分
- トランクルーム付(約3.70㎡)



物件種目	マンション		
建物名	春日丘グリーンハイツA棟		
物件所在地	大阪府茨木市北春日丘1丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 徒歩20分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩23分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩24分		
専有面積	66.55㎡(壁芯) (約20.13坪)	バルコニー面積	8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	4階	総戸数	87戸
築年月	1973年2月16日	修繕積立金	10,800円
管理形態	全部委託	管理費	7,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	春日幼稚園 1051m / 茨木市立西小学校 1710m / 茨木市立西陵中学校 1491m / 南春日丘店 868m / タ イ-上穂積店(イワト) 850m / セブンス 茨木中穂積2丁目店 850m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年7月15日

No.JI0014308

お問合せ先



大阪府知事(12)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:専任媒介

