

—FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,680万円	3LDK



【外觀】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	イトーピア茨木上穂積		
物件所在地	大阪府茨木市上穂積 4 丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩17分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩23分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩27分		
専有面積	76.72㎡（壁芯） （約23.20坪）	バルコニー面積	13.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造14階建		
所在階	4階	総戸数	92戸
築年月	2008年10月17日	修繕積立金	13,800円
管理形態	全部委託	管理費	11,440円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 4,000円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / 浴室乾燥 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / 全居室フローリング / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立春日小学校 501m / 茨木市立西中学校 1167m / ケルメティ 上穂積店 1025m / 茨木市立西幼稚園 291m / ほづみ保育園 686m / 茨木医誠会病院 658m		
その他費用			
備考			

取引条件の有効期限:2025年11月12日

No.JI2508001

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション J R 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail: jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

