FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,980万円	2SLDK



【外観】







戸建 物件種目 物件所在地 大阪府茨木市北春日丘2丁目 交通 東海道・山陽本線 茨木 (大阪)駅 バス9分 バス停:翠湖園 バス停徒歩6分 212.33m² 土地面積 他に私道面積無し (約64.22坪) 116.57m² 地目 宅地 建物面積 (約35.26坪) 構造規模 木造2階建 市街化区域 築年月 都市計画 2025年11月 用途地域 第一種低層住居専用地域 建ペい率 容積率 100% 50% 十地権利 所有権 景観法 法令上の制限 現況 新築 引渡日 相談 西4.1m公道 間口12.0m 東4.0m私道 間口13.5m 接道状況 開発許可番号 建築確認番号 第R07確認建築IPE70063号 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営 設備 茨木市立西小学校 1247m / 茨木市立西陵中学校 1391m / ファミリーマート 茨木南春日丘店 1028m / マルヤス 南春日丘店 768m 周辺施設 その他費用 備考 取引条件の有効期限:2026年1月1日 No.JI25030880

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

お問合せ先

大阪府知事(11)第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 大阪府茨木市西駅前町6 - 26 FAX:072-626-0387

URL:http://www.mishima-baibai.jp/

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp



取引態様:媒介(仲介)