

FOR SALE

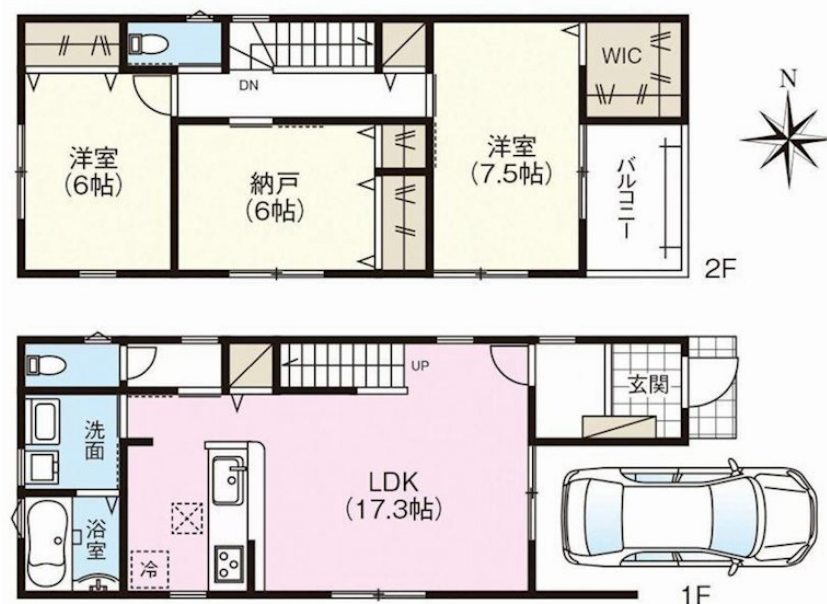
価格	間取りタイプ
3,480万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市上郡1丁目		
交通	東海道・山陽本線 JR総持寺駅 徒歩30分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス15分 バス停:郡 バス停徒歩2分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩31分		
土地面積	85.45㎡ (約25.84坪)	他に私道面積	無し
建物面積	100.44㎡ (約30.38坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2025年4月	都市計画	市街化区域
用途地域	準工業地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	新築	引渡日	相談
接道状況	東6.25m		
建築確認番号	第トラスト24-2205号	開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立郡小学校 1117m / 茨木市立西中学校 1682m / 平和堂 アル・プ・ザ 茨木 820m / ロ-ソ 茨木五日市二丁目店 630m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

No.JI2506080

