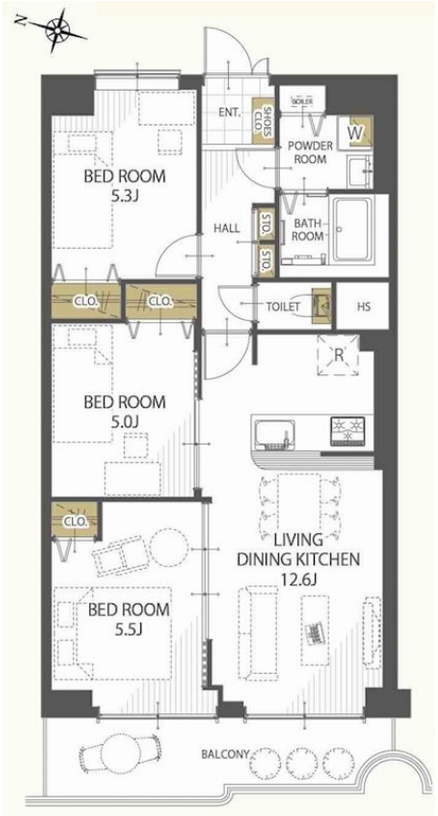
FOR SALE

価格	間取りタイプ
2,490万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	パレス茨木		
物件所在地	大阪府茨木市奈良町		
交通	大阪モノレール 南茨木駅 徒歩8分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩9分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩14分		
専有面積	66.0㎡（壁芯） (約19.96坪)	バルコニー面積	7.6㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造7階建		
所在階	6階	総戸数	118戸
築年月	1979年7月23日	修繕積立金	11,880円
管理形態	全部委託	管理費	6,270円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	要問合せ 10,000円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市中条学童保育室 733m / 茨木市立中条小学校 731m / 茨木市立養精中学校 1704m / ﾃﾞｲﾘｰｶﾅｰﾄｲｽﾞﾐﾔ 新中条店 581m / ｾﾌﾞﾝｲﾚﾌﾞﾝ 茨木西中条町店 706m / 茨木天王郵便局 524m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年9月8日　　No.JI2506057

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション ＪＲ茨木店

TEL:0120-194-340　　FAX:072-626-0387
大阪府茨木市西駅前町6－26

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:森川　薫
取引態様:媒介(仲介)