

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,380万円	4LDK



【外観】

【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市豊川2丁目		
交通	大阪モノレール彩都線 豊川（大阪）駅 徒歩11分 大阪モノレール彩都線 阪大病院前駅 徒歩30分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩49分		
土地面積	130.75㎡ (約39.55坪)	他に私道面積	無し
建物面積	109.99㎡ (約33.27坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2022年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第二種中高層住居専用地域		
建ぺい率	60%	容積率	200%
土地権利	所有権		
法令上の制限	景観法		
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	西6.3m公道 間口8.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立豊川小学校 1456m / 茨木市立豊川中学校 1720m / 郡山団地市場株式会社 1396m / ㊦㊞ 茨木豊川一丁目店 692m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

No.JI2506040

