

FOR SALE

| 価格 | 間取りタイプ |
|-------------|--------|
| 3,280万円(税込) | 3LDK |

POINT

【外観】



【間取り図】



| 物件種目 | マンション | |
|----------|--|----------------------------|
| 建物名 | ア・ディ彩都B棟 パークレジデンス | |
| 物件所在地 | 大阪府茨木市彩都あさぎ 2 丁目 | |
| 交通 | 大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩7分 | |
| 専有面積 | 88.2m ² (壁芯) (約26.68坪) | バルコニー面積 15.9m ² |
| 構造規模 | 鉄筋コンクリート造15階建 | |
| 所在階 | 8階 | 総戸数 165戸 |
| 築年月 | 2007年1月上旬 | 修繕積立金 16,670円 |
| 管理形態 | 全部委託 | 管理費 12,970円 |
| 管理人の勤務形態 | 日勤 | |
| 駐車場 | 空無 | |
| 土地権利 | 所有権 | |
| 現況 | 居住中 | 引渡日 相談 |
| 建築確認番号 | | 開発許可番号 |
| 設備 | 都市ガス / エレベーター | |
| 周辺施設 | 茨木市立彩都西小学校 706m / 茨木市立彩都西中学校 895m / 彩都敬愛保育園 533m / キッズ インターナショナルスクール茨木彩都校 695m / 平和堂フルットマート彩都店 701m / トヨタカーテンモール彩都店 252m | |
| その他費用 | | |
| 備考 | | |

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.JI2505023

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

