

FOR SALE

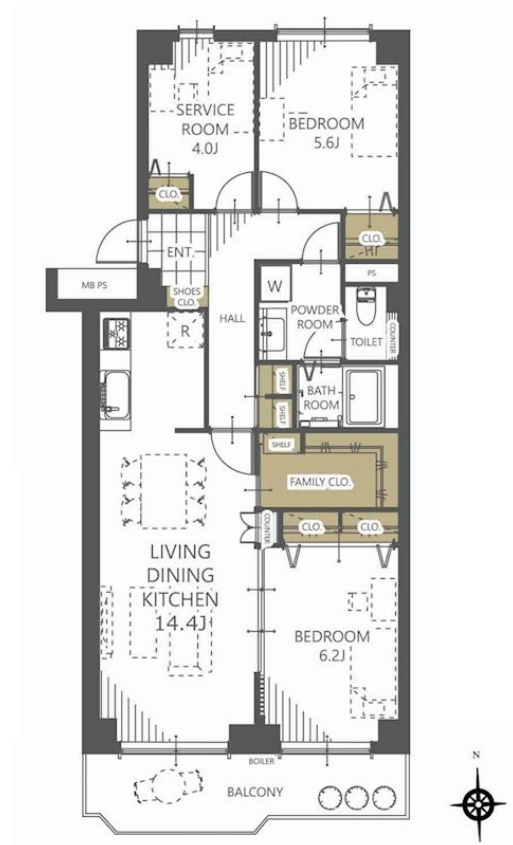
価格	間取りタイプ
2,890万円	2SLDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	茨木レックスマンションB棟		
物件所在地	大阪府茨木市中穂積1丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩10分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩19分 阪急京都線 南茨木駅 徒歩30分		
専有面積	73.72㎡（登記簿） （約22.30坪）	バルコニー面積	7.3㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造9階建		
所在階	5階	総戸数	143戸
築年月	1980年7月24日	修繕積立金	8,230円
管理形態	全部委託	管理費	7,800円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	認定こども園中穂積敬愛保育園 198m / 茨木市立春日丘小学校 703m / 茨木市立西中学校 571m / イオンフードスタイル 244m / 茨木中穂積郵便局 193m / 済生会茨木病院 384m		
その他費用	エレベーター管理費：1,300円／月 エレベーター修繕積立金：230円／月		
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月30日

No.JI2505003

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員
株式会社三島コーポレーション JR 茨木店
TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387
大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

