

FOR SALE

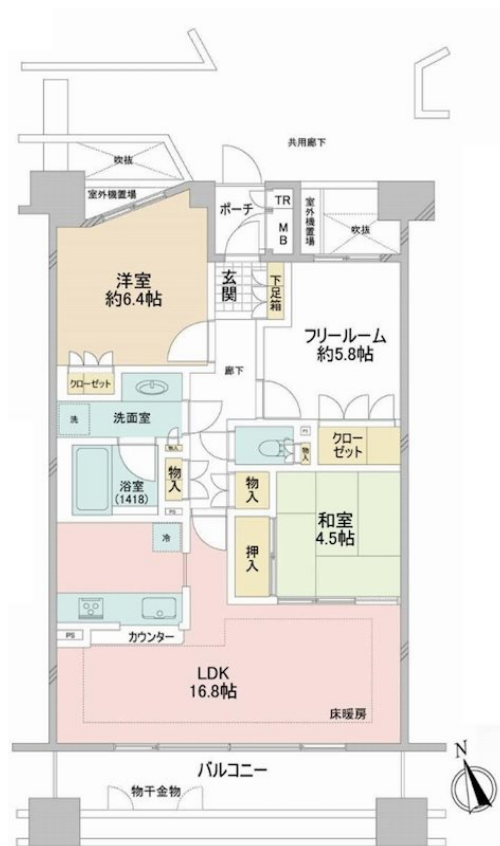
価格	間取りタイプ
3,980万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	ステイツ茨木グランプレイス		
物件所在地	大阪府茨木市下穂積 3 丁目		
交通	大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩12分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩14分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩22分		
専有面積	75.47㎡（壁芯） （約22.82坪）	バルコニー面積	13.6㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	7階	総戸数	213戸
築年月	2003年9月上旬	修繕積立金	12,300円
管理形態	全部委託	管理費	10,300円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 14,500円		
土地権利	専有面積割合による所有権の共有		
現況	居住中	引渡日	2026年3月中旬予定
建築確認番号		開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立春日丘小学校 398m / 茨木市立西陵中学校 962m / 保育園下穂積キッズ 370m / 春日幼稚園 305m / ミツバ 南春日丘店 655m / イオン-ル茨木 949m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
 価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年6月7日

No.JI2505002

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6 - 26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
 E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

