

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,280万円	4LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	茨木ガーデンフォート		
物件所在地	大阪府茨木市紫明園		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩15分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩16分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩21分		
専有面積	97.36㎡（壁芯） （約29.45坪）	バルコニー面積	33.9㎡
構造規模	鉄骨鉄筋コンクリート造13階建		
所在階	5階	総戸数	212戸
築年月	2003年2月20日	修繕積立金	16,750円
管理形態	全部委託	管理費	13,100円
管理人の勤務形態	日勤		
駐車場	有(敷地内) 7,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	相談
建築確認番号		開発許可番号	
設備	食器洗浄乾燥機 / ディスポーザー / 浴室乾燥 / 風呂一坪以上 / トイレ:温水洗浄便座 / 床暖房 / トランクルーム / TVインターホン / 都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立春日丘小学校 499m / 茨木市立西陵中学校 861m / マルメス 南春日丘店 565m / イオンモール 茨木 1049m / EXPOCITY(エキスポシティ) 2126m / こどもの園敬愛保育園 643m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

No.JI0013729

