

FOR SALE

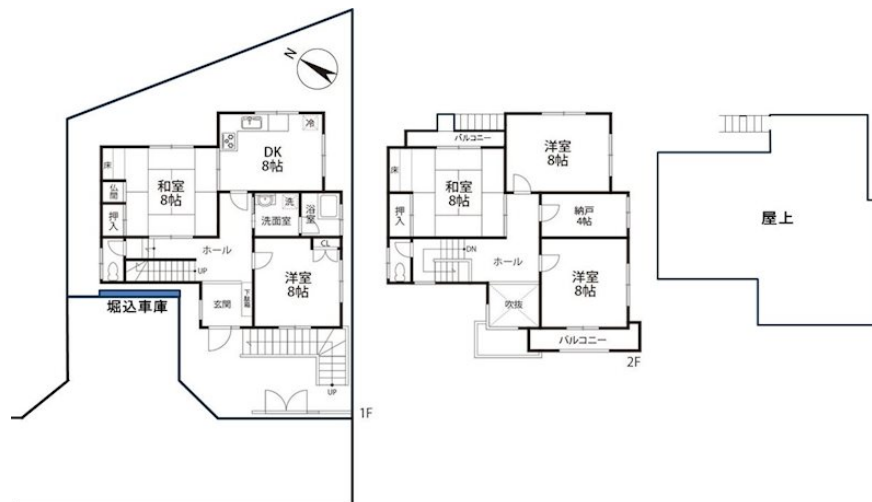
価格	間取りタイプ
3,490万円	5SDK



【外観】



【間取り図】



★広い屋上は眺望良好です★

- 随所に改装をほどこされている為、即入居可能です！
- 1階和室に掘ごたつ有り
- 掘込車庫に倉庫スペース有り
- 5SDK(収納スペース多数)
- 閑静な住宅街



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市北春日丘2丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木(大阪)駅 バス12分 バス停:緑ヶ丘 バス停徒歩3分 大阪モノレール彩都線 公園東口駅 徒歩24分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩30分		
土地面積	152.43㎡ (約46.11坪)	他に私道面積	無し
建物面積	155.84㎡ (約47.14坪)	地目	宅地
構造規模	鉄筋コンクリート造2階建		
築年月	1982年6月30日	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限	宅地造成等規制法		
現況	空き	引渡日	即時
接道状況	西4.8m公道 間口15.8m		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	掘りごたつ / 都市ガス / 公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立西小学校 664m / 茨木市立西陵中学校 1677m / 茨木市立認定こども園沢池幼稚園 1213m / ルミナ 南春日丘店 1054m / 茨木春日丘郵便局 761m / 大阪府済生会茨木病院 1756m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム(納戸)です。
価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年1月14日

No.JI0013694

お問合せ先



大阪府知事(11)第21564号
(社)大阪府宅地建物取引業協会,(社)全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

