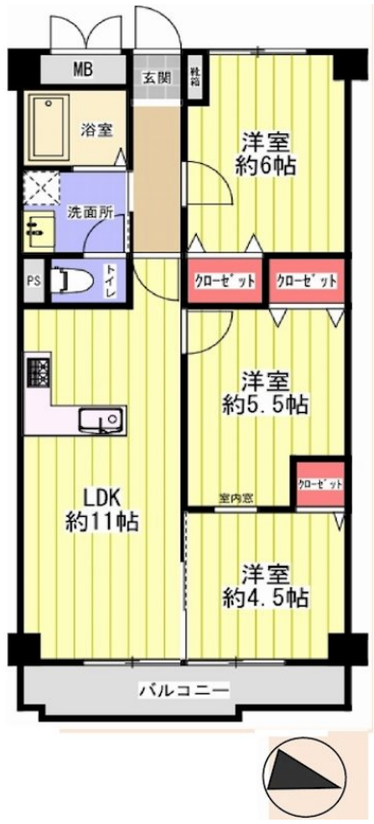
FOR SALE

価格	間取りタイプ
1,980万円	3LDK

POINT

【外観】

【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	シャインハイツ茨木		
物件所在地	大阪府茨木市中穂積１丁目 7番404号		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩10分 大阪モノレール 宇野辺駅 徒歩19分 阪急京都線 茨木市駅 徒歩26分		
専有面積	60.48㎡（壁芯） (約18.29坪)	バルコニー面積	7.8㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造6階建		
所在階	4階	総戸数	40戸
築年月	1976年1月30日	修繕積立金	12,839円
管理形態	全部委託	管理費	7,470円
管理人の勤務形態	巡回		
駐車場	空無		
土地権利	所有権		
現況	未完成	引渡日	相談
建築確認番号	1-17279	開発許可番号	
設備	都市ガス / エレベーター		
周辺施設	茨木市立春日丘小学校 779m / 茨木市立西中学校 619m / イオンスタイル茨木上穂積店 292m / ｲｵﾝﾓｰﾙ茨木 989m / ほづみ保育園 574m / 茨木市立西幼稚園 710m		
その他費用			
備考			

※現況と異なる場合には現況を優先します。　※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2025年7月9日　　No.JI2504032

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション ＪＲ茨木店

TEL:0120-194-340　　FAX:072-626-0387
大阪府茨木市西駅前町6－26

URL:http://www.mishima-baibai.jp/
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)