

FOR SALE

価格	間取りタイプ
5,980万円	4LDK

POINT

【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建	
物件所在地	大阪府茨木市彩都やまぶき 3 丁目	
交通	大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩12分	
土地面積	150.16m ² (約45.42坪)	他に私道面積 無し
建物面積	103.92m ² (約31.43坪)	地目
構造規模	木造2階建	
築年月	2022年3月30日	都市計画 市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域	
建ぺい率	50%	容積率 100%
土地権利	所有権	
法令上の制限	宅地造成等規制法	
現況	居住中	引渡日 相談
接道状況	南東6.0m公道 間口10.32m	
建築確認番号	開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道・公営	
周辺施設	茨木市立彩都西小学校 1301m / 茨木市立彩都西中学校 1590m / テ・ム-彩都店 307m / ファミリーマート 茨木彩都やまぶき店 205m	
その他費用		
備考		

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年3月4日

No.JI2504022

お問い合わせ先



大阪府知事(11)第21564号

(社)大阪府宅地建物取引業協会、(社)全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

