

# FOR SALE

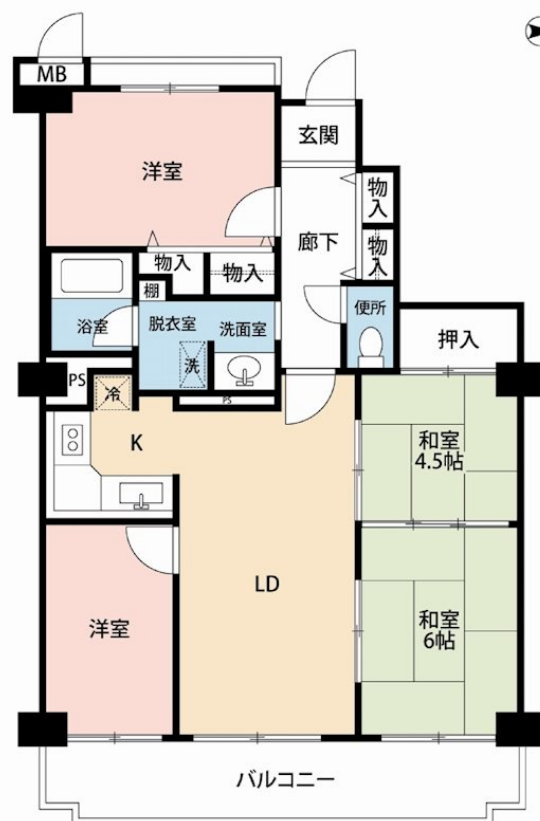
| 価格      | 間取りタイプ |
|---------|--------|
| 1,180万円 | 4LDK   |



【外観】



【間取り図】



|          |                                                                                               |         |         |
|----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------|---------|---------|
| 物件種目     | マンション                                                                                         |         |         |
| 建物名      | カルチェ茨木 オーナー チェンジ物件                                                                            |         |         |
| 物件所在地    | 大阪府茨木市豊原町                                                                                     |         |         |
| 交通       | 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス13分 バス停:宿河原 バス停徒歩2分<br>大阪モノレール彩都線 豊川（大阪）駅 徒歩27分<br>大阪モノレール彩都線 阪大病院前駅 徒歩51分 |         |         |
| 専有面積     | 79.82㎡（壁芯）<br>（約24.14坪）                                                                       | バルコニー面積 | 10.9㎡   |
| 構造規模     | 鉄骨鉄筋コンクリート造10階建                                                                               |         |         |
| 所在階      | 9階                                                                                            | 総戸数     | 61戸     |
| 築年月      | 1983年7月                                                                                       | 修繕積立金   | 12,770円 |
| 管理形態     | 全部委託                                                                                          | 管理費     | 8,860円  |
| 管理人の勤務形態 | 日勤                                                                                            |         |         |
| 駐車場      | 要問合せ                                                                                          |         |         |
| 土地権利     | 専有面積割合による所有権の共有                                                                               |         |         |
| 現況       | 賃貸中                                                                                           | 引渡日     | 相談      |
| 建築確認番号   |                                                                                               | 開発許可番号  |         |
| 設備       | 都市ガス / エレベーター                                                                                 |         |         |
| 周辺施設     | 茨木市立福井小学校 1409m / 茨木市立北中学校 1617m                                                              |         |         |
| その他費用    |                                                                                               |         |         |
| 備考       |                                                                                               |         |         |

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号  
 (社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

**株式会社三島コーポレーション JR 茨木店**

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:[jribaraki@mishima-corp.co.jp](mailto:jribaraki@mishima-corp.co.jp)

取引態様:媒介(仲介)

No. JI2503095

