

FOR SALE

価格	間取りタイプ
4,580万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	戸建		
物件所在地	大阪府茨木市山手台 7 丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス27分 バス停:茨木山手台七丁目 バス停徒歩4分 大阪モノレール彩都線 彩都西駅 徒歩59分		
土地面積	194.95㎡ (約58.97坪)	他に私道面積	無し
建物面積	102.68㎡ (約31.06坪)	地目	宅地
構造規模	木造2階建		
築年月	2017年11月	都市計画	市街化区域
用途地域	第一種低層住居専用地域		
建ぺい率	50%	容積率	100%
土地権利	所有権		
法令上の制限			
現況	居住中	引渡日	相談
接道状況	南5.8m公道 西5.5m公道		
建築確認番号		開発許可番号	
設備	公共下水 / 水道:公営		
周辺施設	茨木市立山手台小学校 986m / 茨木市立北陵中学校 2560m / フルマニ-薬局 1161m / フルマニ-マート 茨木サ-タ-ン店 1161m		
その他費用			
備考			

現況と異なる場合には現況を優先します。 間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。
価格には物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、 税込価格で表示しております。

取引条件の有効期限:2026年2月26日

No.JI2502077

お問合せ先

大阪府知事（11）第21564号
(社) 大阪府宅地建物取引業協会,(社) 全国宅地建物取引業協会会員,関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340 FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6 - 26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>
E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

取引態様:媒介(仲介)

