

FOR SALE

価格	間取りタイプ
440万円	3LDK



【外観】



【間取り図】



物件種目	マンション		
建物名	茨木郡山A住宅A24棟		
物件所在地	大阪府茨木市新郡山2丁目		
交通	東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 バス15分 バス停:郡山団地 バス停徒歩5分 大阪モノレール彩都線 豊川（大阪）駅 徒歩28分 東海道・山陽本線 茨木（大阪）駅 徒歩43分		
専有面積	60.08㎡（壁芯） （約18.17坪）	バルコニー面積	7.7㎡
構造規模	鉄筋コンクリート造5階建		
所在階	3階	総戸数	40戸
築年月	1972年10月20日	修繕積立金	11,700円
管理形態	一部委託	管理費	800円
管理人の勤務形態	無		
駐車場	有(敷地内) 6,500円		
土地権利	所有権		
現況	空き	引渡日	即時
建築確認番号		開発許可番号	
設備	浄水器 / トイレ:温水洗浄便座 / TVインターホン / 都市ガス		
周辺施設	茨木市立郡山小学校 675m / 茨木市立豊川中学校 1668m / 食彩マーケット郡山 476m / ローソン 茨木藤の里一丁目店 1191m / セブンイレブン 茨木豊原町店 1155m / 平和堂 アル・プラザ 茨木 2282m		
その他費用			
備考	創業75年の信頼と実績の三島コーポレーション。 お客様のリピート率、お客様のご紹介が多い当社の選ばれ続ける理由をぜひご体感ください ◆ローンアドバイザー、FP、税理士との提携で、賢い選択をサポート ◆スタッフが地元に住居のため、物件のことだけでなく周辺環境や住みやすさ等、詳しくご説明 ◆全店舗が駅徒歩5分以内で、気軽にご相談いただけます ◆北摂エリアの物件掲載数トップクラス、幅広い提案が可能		

※現況と異なる場合には現況を優先します。 ※間取りの「S」はサービスルーム（納戸）です。

※価格は物件の代金総額を表示しており、消費税が課税される場合は税込と表記の上、税込価格で表示しております。

お問合せ先



大阪府知事（11）第21564号

(社) 大阪府宅地建物取引業協会、(社) 全国宅地建物取引業協会会員、関西不動産情報センター会員

株式会社三島コーポレーション JR 茨木店

TEL:0120-194-340

FAX:072-626-0387

大阪府茨木市西駅前町6-26

URL:<http://www.mishima-baibai.jp/>

E-Mail:jribaraki@mishima-corp.co.jp

担当:森川 薫

取引態様:専任媒介

No.JI0013380

